



BÝRÁÐSFUNDUR

Dagfesting: 29.08.2016 kl. 19:00

Nevndarlimir:: Dennis Holm
Eydis Kjærbo
Dánjal Bjarkhamar
Heri Hjelm
Poul W. Augustinussen
Tórður Poulsen
Eyðbritt Krosslá

Ikki møtt: Anna Brattaberg Samuelson, fráboðað
Conrad Gaard Joensen, fráboðað

Nevndarskrivari: Petry Joensen

Málsyvirlit			Síða
Til viðgerðar			
66/16	16/00195-2	Umsókn um at víðkað leiguøki undir Páls Høll matr. nr. 596h	2
67/16	16/00197-2	Umsókn um loyvið at byggja út Páls Høll	3
68/16	16/00089-4	Umsókn frá Grunninum Páls Høll	4
69/16	16/00223-3	Áheitan frá Vágs Timburhandil	5
70/16	16/00204-3	Neystagrund matr 610a/635, leigusáttmáli	5
71/16	16/00239-4	Uppskot til leigusáttmála	6
72/16	16/00121-7	Leigusáttmálar fyri Hyttur við Laksá	7
73/16	16/00221-2	Umbøn um játtan til víðari arbeiðið við Marghøllini	9
74/16	16/00194-3	Fyrispurningur um møguleiki er at keypa partar av 475b	10



66/16 Umsókn um at víðkað leiguøki undir Páls Høll matr. nr. 596h

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Havnanevndin	13.06.2016	23/16	16/00195-2
2 Fíggjarnevndin	20.06.2016	74/16	16/00195-2
3 Vágs Býráð	27.06.2016	55/16	16/00195-2
4 Vágs Býráð	13.07.2016	62/16	16/00195-2
5 Havnanevndin	15.08.2016	25/16	16/00195-2
6 Vágs Býráð	29.08.2016	66/16	16/00195-2

John Hendrik Holm hevur í telduposti 10. juni 2016 vegna grunnin Páls Høll søkt Vágs kommunu um at víðka leigu økið undir Páls Høll matr. nr. 596h inni á Oyrunum við góðum 500 fermetrum. Hetta grunda á tær útbyggingar sum liggja fyri framman.

Havnanevndin 13. juni 2016:

Einmælt samtykt at taka undir við hesum.

Fíggjarnevndin 20. juni 2016:

Einmælt samtykt at taka undir við hesum.

Vágs Býráð 27. juni 2016:

Dennis Holm metti seg ógegnigan og var ikki við í viðgerðini. Eydis Kjærbo leiddi fundin í hesum málið.

Eydis Kjærbo vísti á, at grunnurin hevur tørv á at broyta útbyggingina nakað og tí verður arbeitt við at fáa gjørt nýggjar tekningar, og skjótur hon tí upp, at útseta málið soleiðis at býráðið hevur ítøkiliga uppskot at taka støðu til.

Býráðið samtykti einmælt at taka undir við at taka málið av skránni.

Vágs Býráð 13. juli 2016:

Málið beint aftur í nevnd.

12 august 2016:

Tekniska deild hevur verði á staðnum og staðfest, at fjarðstøðan ímillum tilbyggingin (Baðiland) og sjóðarmáln verður uml. 9,5 metrar, og metir TD at pláss verður til størri akfør at koyra fram við bygginginum. (Sí skjal: 16/00197-6)

TD hevur staðfest at neyðugt verður at flyta verandi rottangan, sum longu er niðurgrivin á økinum, fyri at geva pláss fyri tilbygginginum, og orsakað, av at stór og tung akfør koma at koyra á økinum. (Sí skjal: 16/00197-6)

Havnanevndin 15. august 2016:

Samtykt at mæla til at ganga umsóknini á mæti, og at játta at umbidnu fermetrar verða skoyttir upp í leigumálið 596h.

Vágs Býráð 29. august 2016:

Dennis Holm var ikki við í viðgerðini metti seg ógegnigan.



Býráðið samtykti einmælt at broyta leigusáttmálan og matrikulering samsvarandi einari øking uppá 500 fermetrarnir sambært ætlaðu útbyggingini.

67/16 Umsókn um loyvið at byggja út Páls Høll

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Tekniska nevnd	13.06.2016	40/16	16/00197-2
2 Vágs Býráð	13.07.2016	63/16	16/00197-2
3 Tekniska nevnd	15.08.2016	45/16	16/00197-2
4 Vágs Býráð	29.08.2016	67/16	16/00197-2

Grunnurin handan Páls Høll hevur á býráðsfundi 23. mars 2016 lagt fram ætlanir um at útbyggja Páls Høll við einum baðilandi og víðkan av Fitness íalt áleið 500 fermetrar, søkt var eisini um at fáa broytt leigusáttmálan við Vágs kommunu samsvarandi hesum og við einum árligum gjaldið uppá 375.000,00 kr.. Vágs býráð hevur samtykti at taka undir við hesum.

Grunnurin handan Páls Høll ynskir at fara undir útbyggingina í summar 2016, og hevur heitt á Havnanevndina um at víðka leigaða økið við 500 fermetrum.

Eisini vil grunnurin biðja um byggiloyvið til ætlanina. Tekningarnar eri ikki heilt liðugar enn, men tað sæst av viðløgdu plan tekning hvussu ætlanin er at byggja út.

Tekniska nevnd 13. juni 2016:

Einmælt samtykt at útseta málið til endaligar tekningar fyriliggja.

11. juli 2016:

Vágs kommuna hevur 11. juli móttikið nýggjar tekningar av ynsktu útbyggingini av Páls Høll.

Vágs Býráð 13. juli 2016:

Málið beint aftur í nevnd.

12 august 2016:

Tekniska deild hevur verði á staðnum og staðfest, at fjarðstøðan ímillum tilbyggingin (Baðiland) og sjóðarmáln verður uml. 9,5 metrar, og metir TD at pláss verður til størri akfør at koyra fram við bygginginum. (Sí skjal: 16/00197-6)

TD hevur staðfest at neyðugt verður at flyta verandi rottangan, sum longu er niðurgrivin á økinum, fyri at geva pláss fyri tilbygginginum, og orsakað, av at stór og tung akfør koma at koyra á økinum. (Sí skjal: 16/00197-6)

Tekniska nevnd 15. august 2016:

Samtykt at mæla til at geva Grunninum Páls Høll loyvið til ætlaða útbygging samb. viðløgdu tekningum.

Vágs Býráð 29. august 2016:

Dennis Holm var ikki við í viðgerðini metti seg ógegnigan.

Býráðið samtykti einmælt at taka undir við Teknisku nevnd og geva byggiloyvið



68/16 Umsókn frá Grunninum Páls Høll

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Vágs Býráð	29.03.2016	24/16	16/00089-4
2 Vágs Býráð	29.08.2016	68/16	16/00089-4

John Henrik Holm frá Grunninum Páls Høll var mánadagin á fundi við m.a. fíggjarnevndina og greiddi frá ætlan um útbygging av Páls Høll.

Og í hesum sambandi hevur hann sent umsókn um stuðul. Sí viðheft.

Vágs Býráð 29. marts 2016:

Dennis Holm var ikki við í viðgerðini metti seg ógegnigan.

Samtykt við 6 atkvøðum fyri, at hækka leigusáttmálan við 375.000,00 kr., soleiðis at hendan verkætlanin kann gerast til veruleika. Conrad Gaard Joensen atkvøddi ikki.

26. september 2016:

Vágs kommuna hevur móttikið skriv dagfest 25. august 2016 frá Bank Nordik. Bank Nordik vísir á at teir ikki fara at gera krav uppá ætlaðu økingina í leigugjaldinum fyri leigu av Páls Høll uppá kr. 375.000,00 kr., ið er ætla sum stuðul til útbygging av Páls Høll við baðilandi og víðkan av fitness.

Vágs Býráð 29. august 2016:

Dennis var ikki við í verðgerðini metti seg ógegnigan.

Einmælt samtykt at taka undir við at játta ein stuðul uppá 375.000,00 kr. um árið til grunnin Páls Høll fyri upptøku av lán til útbyggingina (baðiland) til Páls Høll.

Stuðulin verður bert játtaður til hetta lánið er útgolið og láninð má ikki hækast uttan loyvið frá Vágs Býráð.

Sáttmálin verður víðkaður við hesi upphædd.



69/16 Áheitan frá Vágs Timburhandil

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Tekniska nevnd	15.08.2016	48/16	16/00223-3
2 Vágs Býráð	29.08.2016	69/16	16/00223-3

Innkomin er umsókn dagf. 12.07.2016 frá Vágs Timburhandli um at fáa loyvið til uppbygging og timbur goymslu. Stykkið er í dag lagt út sum frlendi og ynskir umsøkjarin at fáa greiðu á, um økið kann broytast, soleiðis at loyvið verður givið at byggja á stykkinum. Viðmerkjast kann at ongar innkomnar bygnings tekningar eru innkomnar, tó bert mynd av matrikul (594a & 594)

Tekniska nevnd 15. august 2016:

Samtikt at mæla til at málið verður lagt fyri býráði, við ætlitið til tað viðmerking, at byggisamtiktin just er dagførd fyri økið, og er hetta ein drúgv tilgongd.

Vágs Býráð 29. august 2016:

Einmælt samtykt at vísa á at býráðið er positivt sinnað fyri hesum. Tikið verður upp fundur við Vágs Timburhandil fyri nágreiniliga at fáa at vit hvat ætlanin er.

70/16 Neystagrund matr 610a/635, leigusáttmáli

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Havnanevndin	15.08.2016	26/16	16/00204-3
2 Vágs Býráð	29.08.2016	70/16	16/00204-3

Eydna S Dahl ynskir at yvirtaka leigumálið, ið hevur verið í hennara familju í árávís. Gamli eigusáttmálin er langt síðani útgingin. Talan er um neystagrund niðanfyrri Heilsumiðstöðina á 73,15 m².

Umsitingin mælir til, at Eydna S Dahl fær leigusáttmála.

Havnanevndin 15. august 2016:

Samtikt at mæla til at ganga umsóknini á møti, at leiga Eydnu S. Dahl 73,15 m². av matr.nr 610a.

Vágs Býráð 29. august 2016:

Einmælt samtykt at taka undir við hesum.



71/16 Uppskot til leigusáttmála

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Fíggjarnevndin	23.08.2016	95/16	16/00239-4
2 Vágs Býráð	29.08.2016	71/16	16/00239-4

Umboðið hjá Vágs kommunu í stýrinum fyri Suðuroyar Barnaverndartænastu hevur heitt á umsitingina hjá kommununi um, at leggja uppskot til leigusáttmála fyri at fyrst komandi fundum.

Ætlanin er at Barnaverndartænastan skal flyta í egin hølir á Tvøroyri og kemur hetta at merkja ein lítlan vøkstur í útreiðslunum til tænastruna.

Fíggjarnevndin 23. august 2016:

Einmælt samtykt at leggja hetta fyri býráðið á komandi fundi.

Vágs Býráð 29. august 2016:

Einmælt samtykt at taka undir við hesum.

Tó eigur tað at verða greitt tilskila í sáttmálanum hvør gjaldur olju og el. Og at bert viðlíkahald av vanligum slit verður fyri leigarans rokning.



72/16 Leigusáttmálar fyri Hyttur við Laksá

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Tekniska nevnd	13.06.2016	36/16	16/00121-7
2 Fíggjarnevndin	20.06.2016	73/16	16/00121-7
3 Vágs Býráð	13.07.2016	59/16	16/00121-7
4 Tekniska nevnd	15.08.2016	43/16	16/00121-7
5 Fíggjarnevndin	23.08.2016	89/16	16/00121-7
6 Vágs Býráð	29.08.2016	72/16	16/00121-7

Peningastovnar sum skulu inn at fíggjar onkrar av gjørdu hyttunum hava vent sær til kommununa og víst á, at fyri at teir kunnu tinglýsa sítt pant í ognini, má ognin hava egið matrikulkort.

Eisini ásetur matrikullógin §15 at eigindómur ella ómatrikuleraður lutur kann ikki avhendast ella pantsetast fyri seg ella verða latin øðrum til brúks longur enn 10 ár, uttan so at matrikulmyndugleikin góðkennir sundurbýtið, so hesin partur verður frábýttir við egnum matr. nr..

Sambært Matrikulstovuni er møguligt at býta matrikulnummar 490d í 10 lutir (Matrikulkort), hetta kann gerast eftir at hvør hyttan hevur fingið serstakt húsanummar.

Viðfest er yvirlit yvir leigarar av luti á matr. nr. 490d, skotið verður upp at kommunan broytir øll leigumál til 10 ára longd og leggur allar leigusáttmálar fyri á fyrst komandi býráðsfundi.

Tekniska nevnd 13. juni 2016:

Einmælt samtykt at taka undir við at fremja matrikuleringina, men hetta er ikki í áhuga fyri kommununa og verða eigarar sjálvir at gjalda fyri matrikuleringina.

Mælt verður til at leggja leigusáttmála fyri býráðið á komandi fundi og broyta leigutíðina til 10 ár.

Fíggjarnevndin 20. juni 2016:

Einmælt samtykt at taka undir við hesum.

Vágs Býráð 13. juli 2016:

Einmælt samtykt at taka undir við hesum.

12. august 2016:

Matrikuleringin er send Matrikkilstovuni men er enn ikki endaliga komin uppá pláss.

Uppskot er gjørt til leigusáttmálar og leigarar eri Kráavegur 10F Kári og Leona Nilsen, Kráavegur 10G Hjalmar og Kristianna Sjóvará, Kráavegur 10H Spf Marr & Co. v/ Andras Marr Poulsen og Kráavegur 10K,L,A,B,C,D,E Spf Við Laksá.

Bert Kári og Leona hava higartil goldið Vágs kommunu fyri útlegg. Mælt verður til at góðkenna leigusáttmálar, men at teir ikki fáa gildið (verða undirskrivaðir) fyrr enn Vágs kommuna hevur fingið goldið fyri alt útlegg.

**Tekniska nevnd 15. august 2016:**

Samtykt er at mæla til at góðkenna gjørdar leigusáttmálar við teirru treyt, at ánarar av hvørjari hyttu sær hava avgreitt síni fíggjarviðuskiftir við Vágs Kommunu, áðrenn leigusáttmálanir verða endaliga undirskrivaðir.

Nýtt í málinum 18. august 2016:

Fíggjarleiðarin upplýsir at bara 3 eigarar hava goldið leigu á kr. 18.000 (Kári og Leona, Hjalmar & Kristianna og Marr & Co), sum er leigukostnaður fyrsta árið. Sp/f Laksá hevur enn ikki goldið leiguna fyri fyrsta árið, ið er 7 smáttir x 18.000 (íalt 126.000 kr).

Sambært Borgarstjóranum skal Suðursmíð við Hjalmar Magnussen (hava bygt smáttturnar), gjalda Vkr fyri rest útlegg, ið hevur verið av smáttunum. Fram til endan av juni 2016 hevur Vkr lagt út kr 556.000, og skyldar Suðursmíð sostatt hesa upphædd minus 10 smáttir x 18.000 kr. Bókhaldið hevur sent nógv brøv viðv skuldini, og havt fundir og nógv annað samskifti við bæði Suðursmíð sp/f og Við Laksá sp/f.

Fíggjarnevndin 23. august 2016:

Einmælt samtykt at taka undir við tilmælinum frá Teknisku nevnd. Øll skuld skal verða avgreidd við Vágs kommunu áðrenn leigusáttmálar verða undirskrivaðir. Málið verður lagt fyri býráðið á komandi fundi.

Vágs Býráð 29. august 2016:

Samtykt við 6 atkvøðu fyri at taka undir við fíggjarnevndini. Heri Hjelm atkvøddi ikki.



73/16 Umbøn um játtan til víðari arbeiðið við Marghøllini

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Vágs Býráð	13.07.2016	65/16	16/00221-2
2 Vágs Býráð	29.08.2016	73/16	16/00221-2

Fíggarnevndin mælir til at játta 2 mió. kr. til Vágs Ítróttarráð, soleiðis at verkætlanin við marg-høll á Oyrunum kann byrja.

Játtanin førir við sær, at farast kann undir veruligu projekteringina og ein heilt greið kostnaðarmeting kann fáast til vega í seinasta lagi miðskeiðis í august 2016.

Í august verður so tikin støða til endaligu projektlýsingina. Fyribils kostnaðarmeting bendir á, at kostnaðurin ikki verður meiri enn 20 mió. kr. Tað er tó neyðugt at fáa greiða kostnaðarmeting, áðrenn farið verður undir at byggja.

Vágs Býráð 13. juli 2016:

Samtykt við 5 atkvøðum fyri, Conrad Gaard Joensen atkvøddi ímóti og Heri Hjelm atkvøddi ikki.

Hetta er at tulka sum ein eykajáttan av innistandandi og skal hava tvinnar viðgerðir.

Vágs Býráð 29. august 2016:

Einmælt samtykt at taka undir við hesum.



74/16 Fyrirspurningur um móguleiki er at keypa partar av 475b

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Tekniska nevnd	13.06.2016	39/16	16/00194-3
2 Tekniska nevnd	15.08.2016	44/16	16/00194-3
3 Fíggjarnevndin	23.08.2016	88/16	16/00194-3
4 Vágs Býráð	29.08.2016	74/16	16/00194-3

Rita Jacobsen hevur umvegis teldupost 9. juni 2016 sent Vágs kommunu fyrirspurning um, tað ber til at keypa tann partin av matr. nr. 475b, ið er uttanfyri okkara stykki.

Víst verður á at tey oftani hava trupulleika at koyra inn í garaguna fyri bilum, skutarum, súkklum o.l., ið standa á vegnum uttanfyri garaguhurðina og tí kundu vit ynskt at flutt hana úteftir.

Tekniska nevnd 13. juni 2016:

Einmælt samtykt at kannað eftir hvussu hetta stykkið er útlagt. Um har er okkurt viðv. fornum bústøðum.

12. august 2016:

Fyrirspurningur komin frá Ritu Jacobsen um at keypa part av matr. nr. 475b.

TD mælir til at selja (samb. Skjal 16/00194-9) sunnara partin av 475b áleið 71 m²

TD mælir til at geva loyvið til at íseta hurð á eystari síðu á bilhúsinum

TD mælir til at flyta komuvegin til matr nr. 468 samb. Skjal 16/00194-9

Tekniska nevnd 15. august 2016:

Samtykt at mæla til at selja áleið 71 m² av sunnara parti av matr.nr. 475b fyri alment ásetta prís. Neyðugt er at lýsa servitut til atkomu til matr nr. 468.

Fíggjarnevndin 23. august 2016:

Einmælt samtykt at taka undir við tilmælinum og leggja málið fyri býráðið.

Vágs Býráð 29. august 2016:

Einmælt samtykt at taka undir við hesum.



FUNDURIN LOKIN KL. 20:00

GERÐABÓKIN GÓÐKEND:

Dennis Holm

Eydis Kjarbo

~~Anna Brattaberg Samuelson~~

~~Conrad Gaard Joensen~~

Dánjal Bjarkhamar

Heri Hjelm

Poul W. Augustinussen

Tórður Poulsen

Eyðbritt Krosslá